

**132 500 €**

**Achat maison de ville**  
**5 pièces**  
**Surface : 178 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud ouest  
**Vue :** Dégagée  
**Eau chaude :** Electrique  
**État intérieur :** A rafraîchir  
**État extérieur :** A rafraichir  
**Couverture :** Tuiles  
**Prestations :**  
Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres  
1 salle de bain  
2 salles de douche  
3 toilettes  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :** D  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

**Frais et charges :**  
132 500 € honoraires d'agence inclus

30/04/2025 - Prix T.T.C



### Maison de ville Roquemaure

A 15 minutes d'Avignon, dans un charmant village du Gard, venez découvrir cette maison de ville rénovée sur 3 niveaux composée d'un appartement 2 pièces de 64 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée donnant côté rue, et un appartement 3 pièces sur 3 niveaux de 114 m<sup>2</sup>. Très bon investissement grâce aux possibilités de location des deux logements. Nous consulter pour plus d'informations. Double vitrage, rénovation récente. Vendu libre. Le village est équipé de commerces et d'un marché hebdomadaire. On rejoint Avignon en moins de 15 minutes en voiture. Transports en commun sur place. Contact : Marie-Jo BELLONE Réf. : 833V43M - Mandat n°993

