Prestig' Immo Office

06 11 45 63 28
blanc.josette@gmail.com
www.prestig-immo.com

Prix sur demande

Achat appartement
3 pièces
Surface : 52 m²

Année construction : 1850
Vue : Toits
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : Bon
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 512 €
Bien en copropriété

17/08/2025 - Prix T.T.C

Appartement Avignon

NOUVEAU PRIX Exclusivité. Dans le centre historique d'Avignon, au coeur du quartier Vernet, découvrez cet appartement de charme traversant, situé au 3ème et dernier étage d'un bel immeuble bourgeois avec ascenseur. Au premier niveau, on trouve une entrée, un WC séparé et un joli séjour avec une cheminée à l'ancienne. Cette pièce offre une vue dégagée sur les toits de la ville et sur le jardin du musée Calvet. Par l'escalier, on accède à une cuisine aménagée ouverte avec espace salle à manger, deux chambres de belle taille avec velux, et une salle de bain en très bon état. Climatisation. Possibilité de louer une place de parking sécurisée à l'intérieur de la copropriété. Environnement privilégié très calme. Surface de l'appartement loi carrez : 52 m², surface habitable 71 m². Notre coup de coeur !
Réf. : 833V129A - Mandat n°980